



Scanning the markets
for your investments

onemarkets

Target Maturity Fixed Income Fund 06/2031

Un Fondo di UniCredit Invest Ltd.

ONEMARKETS STRATEGIES

Scansioniamo costantemente i mercati globali per identificare opportunità di investimento innovative. Attraverso **onemarkets** offriamo una gamma unica e in continua crescita di strategie di investimento che combinano l'esperienza del Gruppo UniCredit con la conoscenza di asset manager leader di mercato. I portafogli delle soluzioni **onemarkets** sono gestiti da società del Gruppo UniCredit¹ o, in alcuni casi, da selezionate società di asset management. La performance dei fondi è monitorata attentamente dagli esperti di UniCredit per garantire la coerenza della qualità e dei profili di rischio-rendimento definiti durante l'intero ciclo di mercato. **onemarkets Target Maturity Fixed Income Fund 06/2031** è gestito da UniCredit Invest Ltd².

CARATTERISTICHE DEL FONDO



COUPON ANNUO

In base alle aspettative di mercato e alle condizioni economiche attuali, il fondo mira a generare un rendimento medio annuo tra

2,88% e 3,88%³



ORIZZONTE TEMPORALE

Il Fondo può essere sottoscritto dal 27 maggio 2026 al 23 giugno 2026 e ha un orizzonte temporale predefinito di

5 anni

(Scadenza 30 giugno 2031)



100% OBBLIGAZIONI

Obbligazioni di Stato, obbligazioni sovranazionali e obbligazioni societarie ad alto rendimento.



OBIETTIVO DELLA STRATEGIA

onemarkets Target Maturity Fixed Income Fund 06/2031 mira a preservare il valore iniziale dell'investimento alla data di scadenza della strategia e a ottenere un aumento del capitale. Il valore dell'investimento dipenderà dai movimenti dei mercati, dai prezzi delle obbligazioni e dal loro rendimento atteso. **onemarkets Target Maturity Fixed Income Fund 06/2031** promuove caratteristiche sociali: diritti umani e l'accesso e le condizioni di lavoro con l'obiettivo di ridurre le disuguaglianze sociali.

Il fondo investe in obbligazioni dei mercati obbligazionari e monetari in Europa e nei paesi G10⁴, utilizzando anche derivati finanziari.

¹I portafogli dei fondi sono gestiti da entità che fanno parte del Gruppo UniCredit, ovvero Schoellerbank Invest AG, UniCredit International Bank (Luxembourg) S.A., UniCredit Invest Lux S.A. e UniCredit Invest Ltd.

²UniCredit Invest Ltd è stata fondata il 22 maggio 2000 ed è stata iscritta al Registro del Tribunale Commerciale di Zagabria il 1° giugno 2000 con il numero Tt-00/2951-2, PIN 23889363045. UniCredit Invest ha ricevuto l'approvazione per l'operatività dalla Commissione Titoli della Croazia (predecessore legale dell'Agenzia Croata di Supervisione dei Servizi Finanziari, il 29 giugno 2000. UniCredit Invest offre fondi di investimento OICVM, soluzioni di investimento gestite da un team di esperti in gestione attiva per sfruttare le opportunità di mercato e ottimizzare nel tempo il profilo rischio / rendimento.

³UniCredit Invest Ltd ha determinato l'intervallo del rendimento del coupon target immediatamente prima dell'inizio dell'offerta iniziale e del periodo di sottoscrizione. L'intervallo del coupon si basa sul rendimento atteso alla scadenza degli strumenti finanziari che compongono il portafoglio del Fondo al suo lancio (limite superiore dell'intervallo) a meno di possibili eventi sfavorevoli durante la durata del Fondo (limite inferiore dell'intervallo). Performance, rendimenti extra e ritorno del capitale alla scadenza non sono garantiti. Tali previsioni non costituiscono un indicatore affidabile dei risultati futuri. Il flusso finanziario e il capitale sono soggetti a potenziali eventi di insolvenza degli emittenti che fanno parte dell'investimento del Fondo. L'investimento promosso riguarda l'acquisizione di quote in un fondo, e non l'investimento su ogni singola attività sottostante.

⁴Il G10 è un'organizzazione internazionale che riunisce i Paesi di grande rilevanza economica (Belgio, Canada, Francia, Germania, Giappone, Italia, Paesi Bassi, Regno Unito, Stati Uniti, Svezia e Svizzera).

UniCredit Invest Lux S.A.

onemarkets by **UniCredit**

Questa è una comunicazione di Marketing. Si prega di consultare il prospetto dell'OICVM e il KID prima di prendere qualsiasi decisione di investimento definitiva.



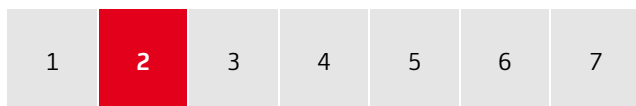
PRINCIPALI CARATTERISTICHE

- **STABILITÀ IN UN CONTESTO DI INCERTEZZA:** Il Fondo mira sia alla conservazione del capitale alla scadenza sia alla potenziale distribuzione di un coupon annuale durante tutto il periodo di investimento, grazie alla conversione del flusso dei coupon dei diversi strumenti del portafoglio.
- **FLUSSI DI REDDITO:** Il Fondo, attraverso tecniche efficienti di gestione del portafoglio mira a ottimizzare il rendimento complessivo, utilizza principalmente obbligazioni e derivati per generare flussi, trasformandoli in un unico coupon periodico. Questo approccio consente al Fondo di fornire agli investitori un coupon che rientra in un intervallo coerente con le aspettative di mercato e le condizioni economiche attuali.
- **STRUMENTI OBBLIGAZIONARI DI ALTA QUALITÀ:** Il Fondo investe principalmente in vari tipi di obbligazioni di stato italiane e in obbligazioni di Stato francesi. Inoltre, può investire in altri titoli pubblici emessi dai paesi UE e del G10⁵ e in titoli sovranazionali. Il Fondo ha inoltre un'esposizione indiretta ai titoli europei, al fine di ottenere rendimenti aggiuntivi e allineare il portafoglio obbligazionario di Stato alla data di scadenza.
- **GESTIONE ATTIVA CON AMPIA DIVERSIFICAZIONE:** Il Fondo è gestito attivamente senza riferimento ad alcun benchmark.
- **NESSUN RISCHIO DI REINVESTIMENTO⁶:** Il gestore utilizza obbligazioni e strumenti che replicano indirettamente un investimento obbligazionario con una scadenza equivalente a quella del Fondo (5 anni). Questo aiuta a evitare ulteriori reinvestimenti tipici di strategie che utilizzano obbligazioni con scadenze più brevi o più lunghe rispetto a quelle del Fondo.
- **FOCUS SULLA SOSTENIBILITÀ:** Il Fondo promuove caratteristiche sociali nelle sue scelte di investimento.

PRINCIPALI INFORMAZIONI E RISCHI CORRELATI

- Gli scenari presentati nel KID sono una stima delle performance future basate su fluttuazioni passate e/o sulle condizioni attuali di mercato. Non rappresentano un indicatore preciso. I dati sono stati stimati basandosi su un portafoglio modello, soggetti a variazioni a seconda del contesto di mercato durante la durata del contratto. Non è escluso che in determinate situazioni di mercato una parte del capitale possa essere distribuita. Gli importi del coupon sopra indicati sono netti dei costi di gestione e lordi di qualsiasi ritenuta d'acconto.
- Il valore di mercato dei titoli obbligazionari è influenzato dalle variazioni dei tassi di interesse. Il Fondo può anche essere esposto a rischi di credito e inadempienza investendo in tali titoli. Il rischio di default aumenta per i titoli di debito classificati sotto il grado di investimento.
- Il Fondo può utilizzare una gamma di strumenti derivati per gestire l'Obiettivo di Investimento del Fondo. I principali rischi associati all'uso di tali strumenti sono il rischio di credito, il rischio di controparte e il rischio di liquidità.
- La partecipazione al Fondo comporta rischi legati a possibili fluttuazioni del valore delle unità, che a loro volta sono influenzate da fluttuazioni nel valore degli strumenti finanziari in cui sono investite le risorse del Fondo.

PROFILO DI RISCHIO RENDIMENTO (SRI)



Definizione dell'indicatore sintetico di rischio: indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa dell'incapacità di pagare quanto dovuto. La categoria di rischio 2 corrisponde a una classe di rischio bassa. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello basso e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità di pagare quanto dovuto. L'appartenenza alla categoria più bassa non garantisce un investimento "esente da rischi". I dati storici possono non fornire indicazioni affidabili per il futuro. L'indicatore di rischio dichiarato non è garantito ed è soggetto a variazioni nel tempo. Non vi è alcuna garanzia di capitale o di protezione sul valore del Fondo. Tutti i rischi sono riportati anche nel Prospetto – alla specifica scheda del fondo – nonché nel relativo KID.

⁵Il G10 è un'organizzazione internazionale che riunisce paesi di grande rilevanza economica (Belgio, Canada, Francia, Germania, Giappone, Italia, Paesi Bassi, Regno Unito, Stati Uniti, Svezia e Svizzera).

⁶Il rischio di reinvestimento è la possibilità che, alla scadenza dei titoli a reddito fisso (cioè, quando devono essere riscattati dall'emittente) l'investitore non riesca a trovare titoli con un rendimento simile senza assumersi un rischio maggiore.

CARTA D'IDENTITÀ DEL FONDO




Tipo di Fondo	Obbligazionario Flessibile
Nome del Fondo	onemarkets Fund – onemarkets Target Maturity Fixed Income Fund 06/2031
Gestore	UniCredit Invest Ltd
Distributore	UniCredit S.p.A.
Classe di investimento	Class W: (Accumulo) – Class WD: (Distribuzione)
ISIN	HRZBINU6WEA3/HRZBINU6WDD9
Soglia minima	20.000 Euro
Valuta di Base	Euro
Data di Lancio	26.06.2026
COSTI UNA TANTUM	
Commissioni di Ingresso	2,50%
Commissioni di Uscita	0,00%
COSTI CORRENTI REGISTRATI OGNI ANNO	
Commissioni di gestione e altri costi	0,96%
Costi di transazione	0,05%
Classificazione SFDR	Articolo 8 ⁷
Benchmark	Il Fondo è gestito attivamente senza riferimento ad alcun benchmark

DISCLAIMER

QUESTA È UNA COMUNICAZIONE DI MARKETING. È necessario prendere visione del prospetto e le Regole di onemarkets Fund e del documento contenente le informazioni chiave (“KID”) prima di prendere qualsiasi decisione definitiva di investimento. Il Fondo è un comparto del fondo ombrello UCITS “onemarkets Fund” senza personalità giuridica, gestito da UniCredit Invest Ltd. UniCredit Invest è la società di gestione dei fondi UCITS, debitamente costituita ai sensi della legge croata e in conformità con la Direttiva 2009/65/CE. Registrata presso il Registro del Tribunale Commerciale di Zagabria, Croazia, operante sotto licenza per la costituzione e la gestione dei fondi UCITS rilasciata dall’Agenzia e direttamente supervisionata dall’Agenzia. Le informazioni contenute in questo documento sono riservate, di proprietà di UniCredit Invest Ltd e destinate esclusivamente al destinatario. Il materiale non può essere riprodotto, distribuito o utilizzato per altri scopi. Le informazioni contenute in questo documento non sono esaustive e non contengono concetti fondamentali specifici sugli investimenti in esso descritti, incluse informazioni importanti e fattori di rischio associati a tali investimenti, e sono inoltre soggette a modifiche senza preavviso. I destinatari di questo documento si assumono piena e assoluta responsabilità per l’uso dei dati, delle informazioni e delle opinioni qui contenute, nonché per qualsiasi scelta di investimento presa in base ad essi. Qualsiasi uso del documento come supporto per le scelte di operazioni di investimento è a rischio e pericolo dell’utente. Questo documento non deve essere interpretato, né utilizzato come un’offerta di vendita o una sollecitazione all’acquisto di quote del suddetto fondo. Se viene fatta un’offerta, essa si baserà sul prospetto e sul KID, che contiene informazioni dettagliate sulle condizioni di investimento e sui rischi, commissioni e spese associati per investire nel Fondo. Né l’Agenzia né l’autorità nazionale o sovranazionale competente hanno approvato o disapprovato, deliberato o approvato i meriti di questi titoli. Inoltre, le informazioni sulle performance qui presentate sono state preparate da o per conto di UniCredit Invest e non sono state soggette a revisione o verifica indipendente, ad eccezione di alcuni dati di fine anno. I rendimenti degli investimenti possono variare significativamente dagli obiettivi e/o dagli obiettivi dichiarati, il che significa che gli investitori possono sperimentare guadagni o perdite al momento del riscatto del loro investimento. Il pagamento dei dividendi non è garantito (salvo diversa specificazione) ed è soggetto alla performance del mercato a cui il fondo è esposto. I dividendi sono tassati secondo la legge applicabile e l’importo accreditato sarà quindi già tassazione netta. Come per ogni investimento (veicolo), le performance passate non indicano risultati futuri. Le dichiarazioni previsionali rappresentano l’opinione di UniCredit Invest e non garantiscono alcun risultato o performance specifica. L’obiettivo di reddito può essere superato o sotto-obiettivo e non deve essere interpretato come una garanzia o una garanzia. Tutti gli investimenti comportano rischi sostanziali. La redditività e i rendimenti degli investimenti dipendono da numerosi fattori, che possono influenzare la gestione attiva dei titoli su tutti i mercati globali. Le opinioni espresse sono quelle esistenti alla data di pubblicazione di questo materiale. Le informazioni fornite in questo materiale sono illustrative e non vi può essere garanzia che gli eventi futuri menzionati (inclusi i rendimenti o risultati di performance attesi o stimati) si verificheranno nei termini previsti da questo documento o in qualsiasi caso. Sebbene i dati qui contenuti siano stati preparati sulla base di informazioni che UniCredit Invest ritiene affidabili, UniCredit Invest non garantisce l’accuratezza o la completezza di tali informazioni. I manager nominati da UniCredit Invest per la gestione dei suoi portafogli potrebbero essere soggetti a cambiamenti futuri, ed è probabile che altri manager vengano nominati per il portafoglio in futuro. Per maggiori informazioni sul Fondo, per consultare il Prospetto, il KID e ulteriori documentazioni legali, si prega di consultare UniCredit Invest website www.invest.unicredit.hr/home/invest/home/en/. Il sito web fornisce inoltre un riepilogo dei diritti degli investitori e ulteriori informazioni sull’accesso ai meccanismi di riparo collettivo. Il prospetto e le regole sono disponibili in inglese, mentre i KIDs sono disponibili in italiano.

È inoltre possibile ottenere, su richiesta, copie cartacee della documentazione menzionata dal Direttore o dalla parte responsabile della distribuzione. È inoltre informato che il Gestore può anche decidere di revocare le disposizioni adottate per la commercializzazione dei propri piani di investimento collettivo in conformità con l’articolo 93-bis della Direttiva 2009/65/CE.

CONTATTI UNICREDIT

Il nostro team di esperti sarà lieto di assisterti	Per maggiori informazioni, visita:
 Toll free number:: 800 575 757	 www.unicredit.it
 e-mail: onemarkets@unicredit.eu	www.onemarkets.it

⁷www.invest.unicredit.hr/home/invest/nasa-esq-politika/en/